

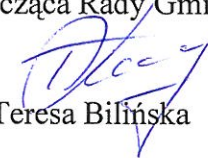
UCHWAŁA NR XXIII/171/2016
RADY GMINY W KOLE
z dnia 28 października 2016r

w sprawie: **wyrażenia zgody na kontynuację najmu lokali użytkowych w budynku usługowo-komunalnym we Wrzącej Wielkiej nr 45 stanowiących własność Gminy Koło.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm./, oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm./ Rada Gminy w Kole uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wynajem na kolejny okres trzech lat lokali użytkowych stanowiącego własność Gminy Koło położonych w budynku usługowo-komunalnym we Wrzącej Wielkiej nr 45.
- § 2. Kontynuacja najmu dotyczy lokali użytkowych w budynku usługowo-komunalnym we Wrzącej Wielkiej położonego na działce o numerze geodezyjnym 30/3, ark. mapy 2 zgodnie z następującym przeznaczeniem:
- lokal o pow. 142,27 m² pod działalność medyczną
 - lokal o pow. 47,40 m² pod działalność aptekarską
 - lokal o pow. 35,75 m² pod działalność stomatologiczną
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Koło.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy w Kole


Teresa Bilńska

UZASADNIENIE

do uchwały nr XXIII/171/2016 Rady Gminy w Kole z dnia 28 października 2016r

w sprawie: **wyrażenia zgody na kontynuację najmu lokali użytkowych w budynku usługowo-komunalnym we Wrzącej Wielkiej nr 45 stanowiących własność Gminy Koło.**

W związku z upływem terminu obowiązujących umów najmu lokali, dotychczasowi najemcy zwrócili się do Wójta Gminy Koło z prośbą o kontynuację najmu. Zawarcie umów najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz będących kontynuacją dotychczasowych umów najmu, jest możliwe pod warunkiem uzyskania zgody Rady Gminy.

Kontynuacja najmu dotyczy:

nieruchomości zabudowanej budynkiem usługowo-komunalnym, w którym do najmu przeznaczają się parter budynku o przeznaczeniu usługowym o łącznej pow. **225,42m²**, położonego we **Wrzącej Wielkiej nr 45**, 62 – 600 Koło oznaczonej nr geodezyjnym **działki 30/3, ark. 2**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Kole Księga Wieczysta Nr **51624**.


WÓJTA
Piotr