

ZARZĄDZENIE NR 43.2021

Wójta Gminy Koło

z dnia 11 października 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wynajmu.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Wójt Gminy Koło zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wynajmu w drodze bezprzetargowej pomieszczenie gospodarcze – garaż w budynku usługowo - komunalny położonym we Wrzącej Wielkiej 45, Gmina Koło.

§ 2. Ustalam miesięczną stawkę z tytułu wynajmu w wysokości 2,92 zł netto za 1m².

§ 3. W przypadku, gdy określone pomieszczenie będzie wynajmowane z przeznaczeniem innym niż zawarte w umowie najmu, stawka czynszu podlega zmianie.

§ 4. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

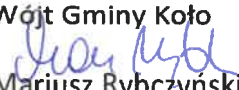
§ 5. Do kwoty czynszu dolicza się podatek od towarów i usług konsumpcyjnych (tzw. VAT) zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 6. Czynsz podlega corocznej aktualizacji o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.

§ 7. Wykaz nieruchomości o której mowa w §4 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kole oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 8. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi zajmującemu się gospodarką komunalną w Urzędzie Gminy w Kole.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Koło

Mariusz Rybczyński

Załącznik do Zarządzenia nr 43.2021 Wójta Gminy Koło z dnia 11 października 2021 r.

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) ustaliam:

WYKAZ LOKALU PRZEZNACZONEGO DO WYNAJMU

stanowiącego własność Gminy Koło

L.p.	Opis nieruchomości	KW	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/ sposob zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu (netto) na rok	Informacja o formie nabycia najmu	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	Nieruchomość budynek usługowo-komunalny we Wrzącej Wielkiej 45 62-600 Koło w którym do wynajmu przeznaczona się pomieszczenie gospodarcze (garaż) nr geod. dz. 30/3,30/6, 30/830	KN1K/5 1624/3	17,10 m ² pomieszczenie gospodarcze (garaż)	Użytki: B-0,2268 ha	Pomieszczenie gospodarcze przeznaczone na garaż	599,16 zł Czynsz najmu jest waloryzowany raz do roku o wskaźnik GUS. Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.	Tryb bezprzetargowy	Umowa do 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni licząc od dnia 11.10.2021 r. do dnia 31.10.2021 r. roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kole i na stronie internetowej www.gminakolo.pl.

WÓJT
Mariusz Rybczyński