

**UCHWAŁA NR XXV/152/2020
RADY GMINY W KOLE**

z dnia 30 października 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Powierciu i Borkach
stanowiących własność Gminy Koło**

Na podstawie art 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r poz.713 ze zm.), oraz art 13 ust 1i art. 37 ust. 1 i 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r, poz. 65 ze zm.), Rada gminy w Kole uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych, położonych w Powierciu, gmina Koło stanowiących działki oznaczonych numerami geodezyjnymi:

- a) dz. nr 184/3 , ark. mapy 3 o pow. 0,0220 ha ;
- b) dz. nr 183/2, ark. mapy 3 o pow. 0,0123 ha; w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Kole, Wydział Ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/ 00040888/1

§ 2. Wyraża się zgodę na zbycie trybie przetargu ograniczonego nieruchomości gruntowej, położonej w Borkach , gmina Koło stanowiącej działkę oznaczoną numerem geodezyjnym: dz. nr 30, ark. mapy 1 o pow. 0,22 ha; w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych. dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Kole, wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/00020957/0.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Koło.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady
Gminy w Kole



Wanda Mielczarek

UZASADNIENIE
do Uchwały nr XXV/152/2020
Rady Gminy w Kole
z dnia 30 października 2020 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Powierciu i Borkach
stanowiących własność Gminy Koło.**

Działki o których mowa w sentencji uchwały są działkami przyległymi do nieruchomości będących własnością osób fizycznych. Sprzedaż nieruchomości następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych. Przedmiotowe działki nie mogą być zagospodarowane jako samodzielnie nieruchomości ze względu na ich powierzchnię, lub usytuowanie. Wobec powyższego sprzedaż dz. o nr 184/3 i 184/2 położonych w Powierciu w trybie bezprzetargowym, oraz dz. nr 30 położonej w Borkach w trybie przetargu ograniczonego jest zasadna.

Gmina Koło jest właścicielem nieruchomości opisanych w §1 i §2 niniejszej uchwały. Przedmiotowe nieruchomości nie są ujęte w obowiązującym Planie Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym wymagana jest zgoda Rady Gminy w celu sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie gminne.

WICEPRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

Wanda Mielczarek