

**UCHWAŁA NR XXVI/160/2020
RADY GMINY W KOLE**

z dnia 27 listopada 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na kontynuację najmu lokali użytkowych w budynku administracyjnym stanowiącym własność Gminy Koło.

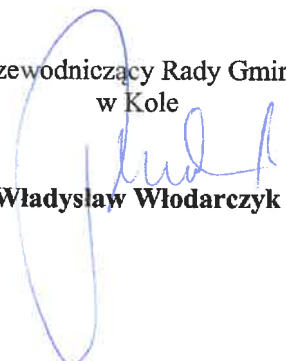
Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713 ze zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm.) Rada Gminy w Kole uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajem na kolejny okres trzech lat garażu i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Koło położonych w budynku administracyjnym w Kole przy ul. Toruńskiej 83 (dz. nr 51, ark. mapy 22).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Koło.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
w Kole


Władysław Włodarczyk

UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na kontynuację najmu lokali użytkowych w budynku administracyjnym stanowiącym własność Gminy Koło.

W związku z upływem terminu trwającego powyżej 3 lata umowy najmu lokalu, dotychczasowy najemca zwrócił się do Wójta Gminy Koło z prośbą o kontynuację najmu. Zawarcie umowy najmu na okres dłuższy niż trzy lata albo będących kontynuacją dotychczasowej umowy najmu jest możliwe pod warunkiem uzyskania zgody Rady Gminy. Kontynuacja najmu dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem administracyjnym w którym do wynajęcia przeznacza się pomieszczenia użytkowe o powierzchni łącznej 64 m² znajdujące się w budynku położonym w mieście Koło na ul. Toruńskiej 83 oznaczonej nr geodezyjnym 51 ark. mapy 22 dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Kole Księga Wieczysta Nr KN1K/00004071/7 oraz garaż o powierzchni 17 m² położony na przedmiotowej nieruchomości.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Władysław Włodarczyk