

**UCHWAŁA NR LIX/404/2023
RADY GMINY W KOLE**

z dnia 28 listopada 2023 r.

w sprawie zobowiązania Wójta Gminy Koło do indywidualnego określenia warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych

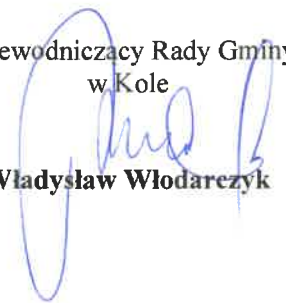
Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r poz. 40 z późn. zm.) w związku z art.198i ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz.344, poz. 1113, poz. 1463 i poz. 1506) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zobowiązuje się Wójt Gminy Koło do indywidualnego określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych w drodze zarządzenia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Koło.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
w Kole


Władysław Włodarczyk

UZASADNIENIE

w sprawie zobowiązania Wójta Gminy Koło do indywidualnego określenia warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych

Obecnie prawo użytkowania wieczystego gruntów będących własnością Gminy Koło przysługuje 5 podmiotom. W umowach o oddanie nieruchomości gruntowych w prawo użytkowania wieczystego ustalono okresy i cele na które nieruchomości gruntowe zostały oddane w użytkowanie wieczyste, oraz określono różne sposoby korzystania z nieruchomości. Z uwagi za zróżnicowany charakter podmiotów, celów i okresów użytkowania wieczystego , racjonalne jest podejście indywidualne do sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Władysław Włodarczyk